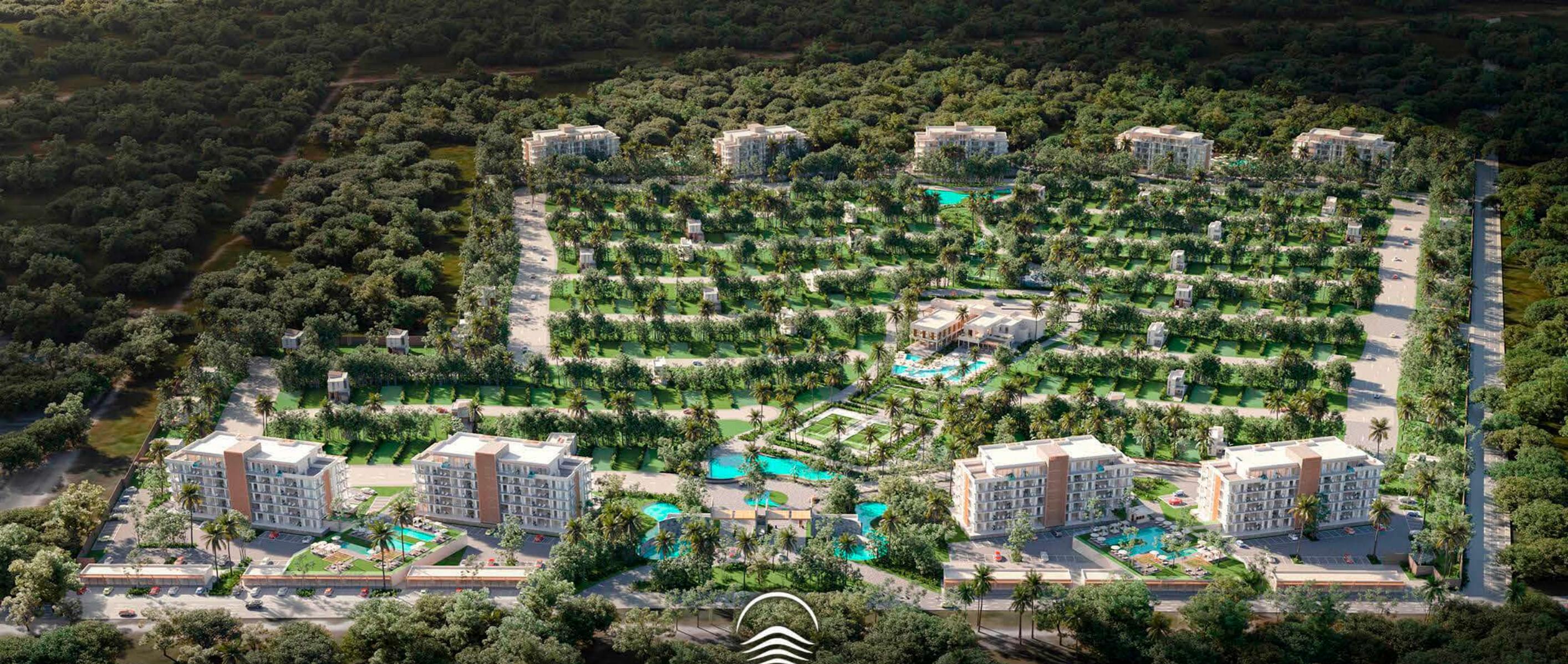


LOMAS AURORA

PLAYA DEL CARMEN

LOTES RESIDENCIALES • DEPARTAMENTOS



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN

¡DESCUBRE TU PRÓXIMO HOGAR EN EL CARIBE MEXICANO!



Playa del Carmen

Uno de los principales destinos turísticos de México y del mundo.

Es perfecto para viajes en familia, lunas de miel o con amigos.

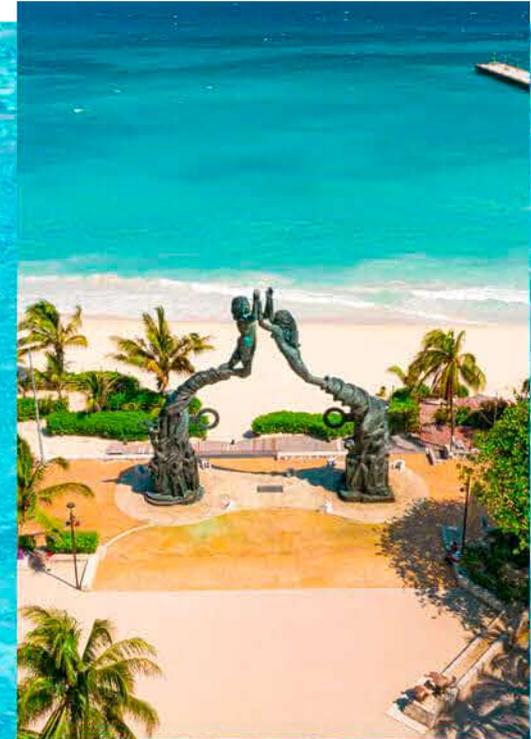
Ubicado en el corazón de la Riviera Maya, este antiguo poblado de pescadores se convirtió en un destino de playa cosmopolita, reconocido por sus lujosos hoteles, restaurantes y vida nocturna.

Con más de 16 millones de turistas cada año.



Playa del Carmen

EL CORAZÓN DE LA RIVIERA MAYA





LOMAS AURORA

PLAYA DEL CARMEN

El **proyecto de tus sueños** puede ser una realidad en alguno de nuestros **lotes desde 160 m²**

Contamos con todo lo necesario para un estilo de vida ideal:

- ≡ Ciclovía
- ≡ Minigolf
- ≡ Casa Club
- ≡ Juegos Infantiles
- ≡ Asadores
- ≡ Lago Artificial
- ≡ Parques
- ≡ Jardines
- ≡ Seguridad 24/7



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN



CASA CLUB

Encuentra la actividad perfecta para relajarte ó divertirte en la mejor casa club residencial que cuenta con:

- ≡ Bar
- ≡ Restaurante
- ≡ Alberca para adultos
- ≡ Alberca con carril de nado
- ≡ Playroom
- ≡ Teen Lounge
- ≡ Gimnasio
- ≡ Spa
- ≡ Vapor
- ≡ Jacuzzi



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN



CANCHAS DEPORTIVAS

Disfruta de tus deportes favoritos en alguna de nuestras canchas:

- ≡ Canchas de pádel
- ≡ Canchas de tenis
- ≡ Cancha de fútbol 7
- ≡ Multicancha



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN



SEGURIDAD

Tu seguridad y la de tu familia es lo más importante, por lo que aquí en Lomas Aurora contamos con todo lo necesario:

- ≡ Control de acceso
- ≡ Barda perimetral
- ≡ Circuito cerrado
- ≡ Vigilancia 24/7



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN

Únete a la familia

1

ESCOGE TU LOTE

Puedes apartarlo con \$50,000 MXN (totalmente reembolsable por 20 días)

2

ELIGE UN PLAN DE FINANCIAMIENTO

30% de enganche a la firma del contrato (20 días después del apartado) y el restante elige uno de nuestros financiamientos:

- A** 70% contra entrega en Noviembre de 2025
- B** 40% en mensualidades (mensuales, bimestrales ó trimestrales) 30% contra entrega en Noviembre de 2025 | **3% DE DESCUENTO**
- C** 70% en 36 meses sin intereses | **5% DE DESCUENTO**
- D** 70% financiamiento directo
Hasta 60 meses con intereses

Si lo deseas, también puedes pagar de contado en una sola exhibición con un **10% DE DESCUENTO**

3

HAZ TU DEPÓSITO Y ENVÍA TUS DOCUMENTOS

INE, comprobante de domicilio, nombre completo de beneficiario y constancia de situación fiscal



PUNTOS A DESTACAR

- Se entrega el lote residencial una vez cubierto el 70% del precio pactado.
- Pago de mantenimiento y derecho a uso de amenidades a partir de la fecha de entrega (Noviembre 2025).



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN

¡Escoge tu lote!

Apártalo con \$50,000 MXN



DEPARTAMENTOS

9 torres de departamentos de lujo que combinan con la comodidad y tranquilidad de la naturaleza.

Además de todos los beneficios de Lomas Aurora, cuentan con sus propias amenidades como:

- ≡ Alberca
- ≡ Asoleaderos
- ≡ Áreas Verdes
- ≡ Elevador
- ≡ Estacionamiento
- ≡ Lobby



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN



LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN

Únete a la familia

1

APARTA TU DEPARTAMENTO

Puedes apartarlo con tan solo \$50,000 MXN

2

FORMAS DE PAGO

A 30% de enganche
70% contra entrega

B 30% de enganche
40% durante construcción
30% contra entrega

3

HAZ TU DEPÓSITO Y ENVÍA TUS DOCUMENTOS

INE, comprobante de domicilio, nombre completo de beneficiario y constancia de situación fiscal





LOMAS AURORA

PLAYA DEL CARMEN

AV. 115 SUR
PROLONGACIÓN

CENTRO
MAYA

PLAYACAR

MAR CARIBE

AV. LUIS DONALDO COLOSIO

CARRERA CANCÚN - TULUM

CANCÚN

PLAZA
LAS AMÉRICAS

AV. 115 SUR

AV. CONSTITUYENTES

AV. CTM

AV. BENITO JUÁREZ

AV. 30

AV. 15

AV. 10

QUINTA AVENIDA



Cerca de todo

Quinta Avenida	10 min
Mar Caribe	12 min
Centro Maya	5 min
Xplor	7 min
Xcaret	11 min
Tulum	50 min
Cancún	60 min



TULUM



Xcaret
by MEXICO

XPLOR



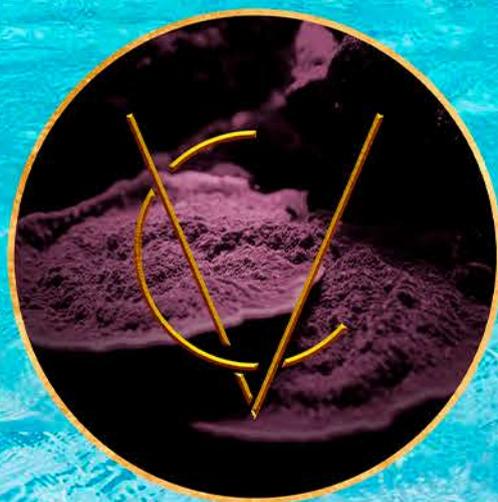
LOMAS AURORA
PLAYA DEL CARMEN

**Donde la naturaleza y la vida urbana se fusionan
para crear momentos inolvidables...**



LOMAS AURORA

PLAYA DEL CARMEN



Las imágenes son de uso conceptual e ilustrativas y podrán tener modificaciones y cambios sin previo aviso.