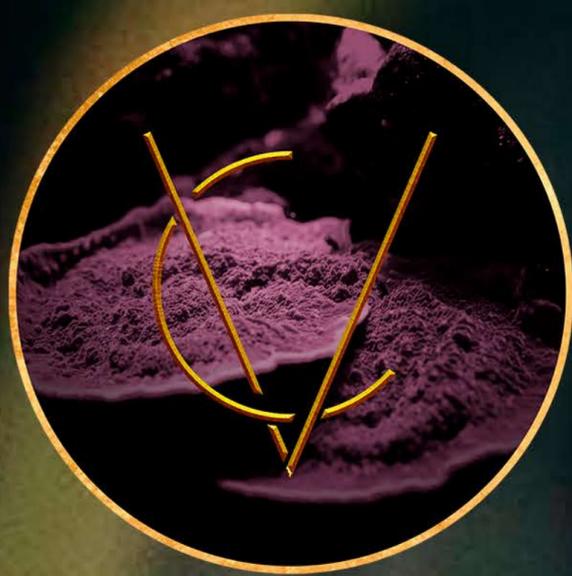


NEK·ꞤA

T U L U M



Semilla · Agua



WWW.HYPHA.MX
© 2023 HYPHA INC



Diseño que promueve una vida de

BIENESTAR

Cada casa en Nék Ha es un capullo de vida, diseñado para evolucionar con sus habitantes en sintonía con el entorno natural de la selva.

Emocional

Trabajo

Familiar

Personal



Social

Salud

UBICACIÓN

Mz. 763, Lt. 8, Región 10, Tulum, 77760

Nek Ha se ubica en una de las próximas zonas residenciales de *Tulum*, donde el drenaje público, servicios subterráneos y grandes avenidas garantizan un entorno conveniente y moderno.

A tan solo 10 minutos del tren maya, 15 minutos del aeropuerto y 15 minutos de la playa. *Nek Ha te conecta con todas las maravillas* que la Riviera Maya tiene para ofrecer a sus habitantes.



20.209938, -87.49 6221

LUJO EFICIENTE

Cada propiedad ha sido meticulosamente diseñada y construida con los más altos estándares, utilizando materiales naturales y resistentes.

Enfocamos la inversión en la **durabilidad con una visión al futuro**, lo que significa que podrás disfrutar de tu hogar durante generaciones.





DESARROLLO HUMANO

Sus espacios orgánicos permiten el desarrollo sano de sus habitantes.



MÁS ESPACIO PARA TUS COSAS

El espacio de tu casa está inteligentemente distribuido para que quepan todas tus cosas.

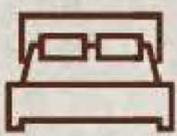


MÁS ALLA DE LA CASA

El impacto de Nek Ha va más allá de la propiedad gracias a sus sistemas de manejo de residuos orgánicos.



VIVIR EN ESPACIOS BIEN DISEÑADOS



DOS RECÁMARAS

Distribuidas en el primer piso con carpintería modular y balcón.



BAÑOS COMPLETOS

Los baños tienen el suficiente espacio para que puedas realizar tus actividades cómodamente.



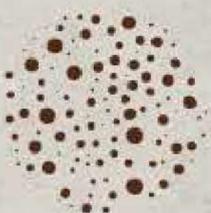
ÁREAS

Espacios aún más amplios dada su doble altura: cocina integral, desayunador, comedor, y sala. Todo con un baño para tus visitas.



TAREAS DEL HOGAR

Area de lavado integral y dos bodegas de almacenamiento fueron integradas para satisfacer tus necesidades cotidianas.



ENERGÍA DE RESPALDO

Banco de energía para la bomba de agua, tu router Wifi y carga para smartphones durante apagones



PLAN MAESTRO

Tu propio parque...



ALBERCA



ÁREA LÚDICA



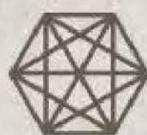
SEGURIDAD



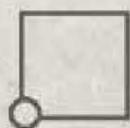
DRENAJE



ESTANQUE

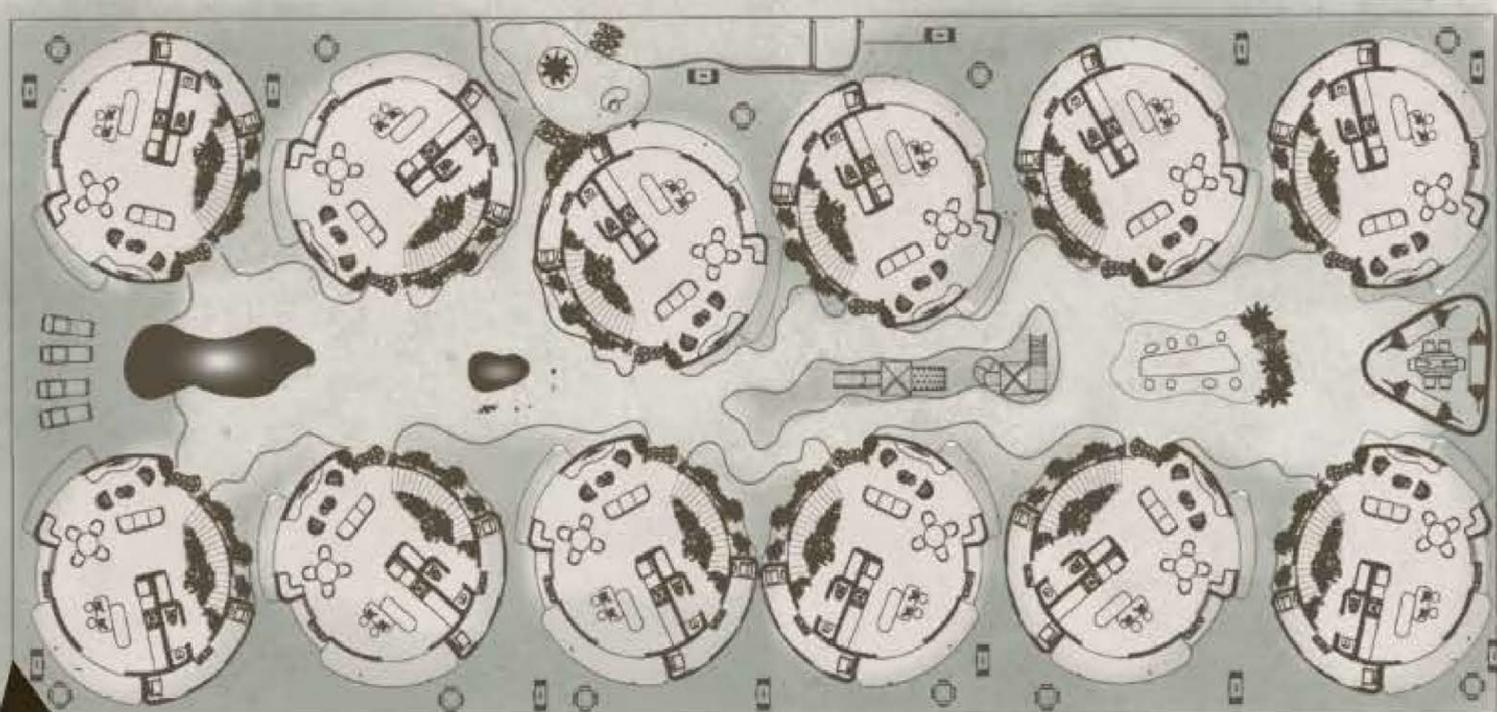


SALÓN DE USOS MIXTOS



COMUNIDAD CERRADA

El 60% del terreno es selva y área verde



N

1,814m²

Área Interior total: 120 m²

Primer Piso: 60m²

Planta Baja: 60m²

Terraza: 9m²

PRIMER PISO



PLANTA BAJA



Jardin Privado: 20-25m²
Área de Jardines: 1,080m²

RETRO FUTURISTA

CAPTURAMOS LA NOSTALGIA DEL
PASADOO IMAGINANDO EL FUTURO

Nek Ha es una celebración de la visión utópica de vivir en la naturaleza con la comodidad de la vida moderna, todo mientras adoptamos una *mentalidad más consciente.*

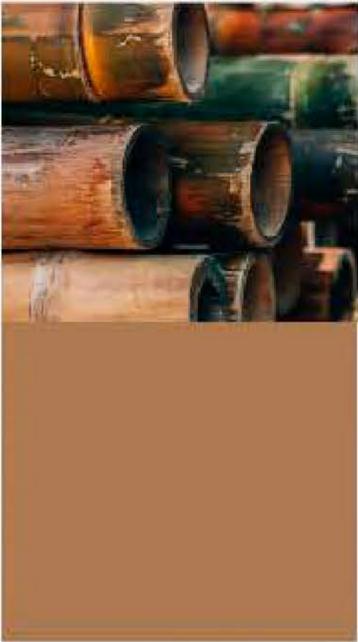




CONSTRUYENDO CON MATERIALES NATURALES EN LA ERA ESPACIAL

Nuestra misión es *continuar innovando* para satisfacer la demanda de vivienda en la región, *reduciendo nuestra huella industrial*, por medio de la investigación y desarrollo de tecnologías aplicadas a la construcción.

Natureall



BAMBÚ

El bambú es un material 100% natural con una flexibilidad y durabilidad ideal para edificar con formas orgánicas.



HENEQUÉN

En la península de Yucatán, el henequén es una fibra milenaria, ya que por su flexibilidad, resistencia y durabilidad ha sido desde siempre un material muy dinámico para la construcción.



CEMENTO PULIDO BLANCO

El piso es elaborado en obra con cemento, piedra, arena y agua. Su origen natural promueve el 'grounding'. Sus juntas de madera natural le dan un toque elegante y sofisticado a tu hogar.



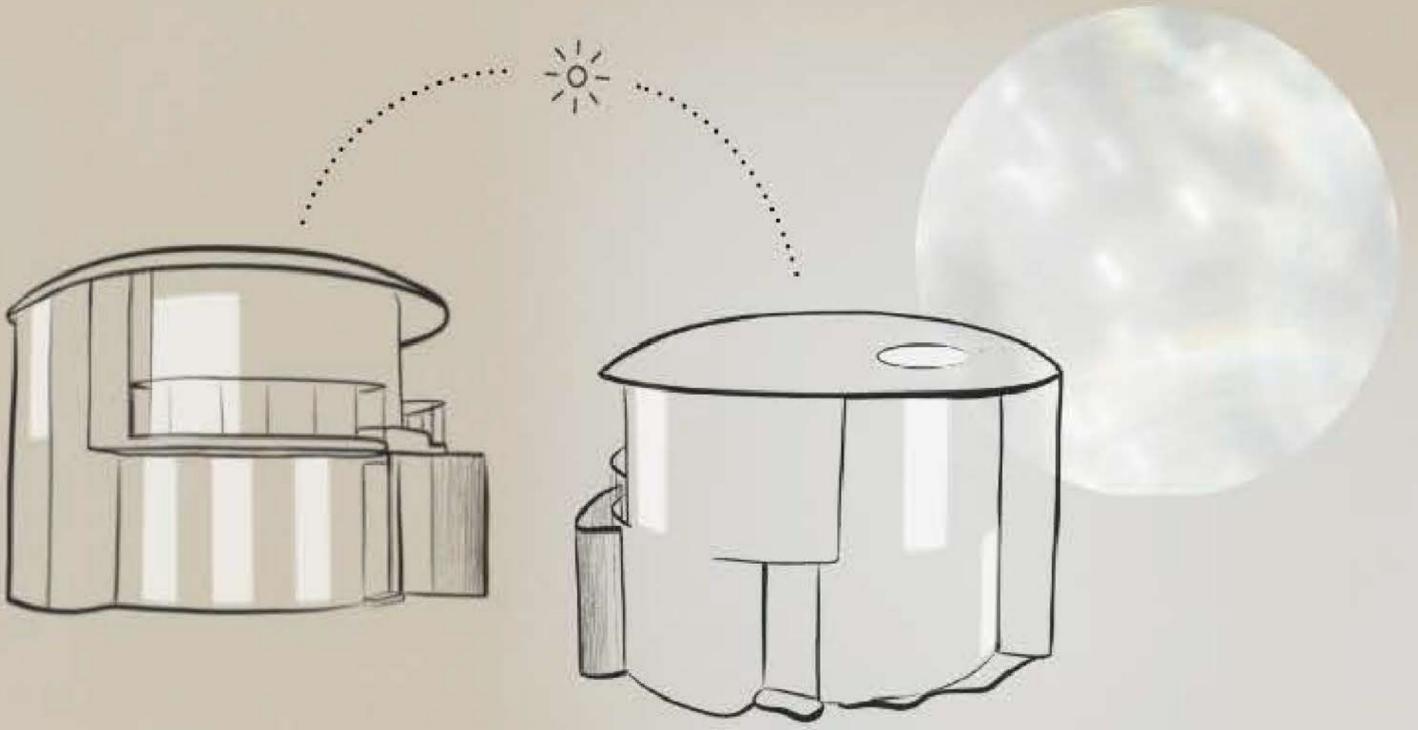
PIEDRA CALIZA

La piedra extraída de la excavación como acabado crea una atmósfera muy fresca y equilibrada, con un ambiente natural sin generar emisiones de carbono.

¡HÁGASE LA LUZ!

Recibe *luz natural* desde
todas las direcciones





Las enormes entradas de luz hacen que tu casa se mantenga **plenamente iluminada** sin importar las condiciones climáticas. Además, gracias la **doble altura** el entorno se siente más fresco, reduciendo la necesidad de usar AC.

“Full Electric”

*Calentador de agua instantáneo
Estufa de inducción eléctrica*

Anticiclónes

*Cancel de aluminio
Línea 1000 con cristal anticilónico
5mm+5mm con polivinil*

Seguridad Extra

Cero gas

BIO-DOMO

Tecnología que mantiene iluminados los interiores la mayor parte del día *reduciendo el consumo energético.*



EXTIENDE TUS LÍMITES

Revolucionamos la forma de diseñar, poniendo en primer lugar a las personas que habitarán la propiedad.

El diseño atemporal es una característica distintiva de nuestra colección. Cada propiedad se ha creado con una *estética que trasciende las tendencias pasajeras*, lo que garantiza que su belleza perdure con el tiempo.

PAQUETE DE MUEBLES DE DISEÑO OPCIONAL

¡Listo para usar!

Recibe tu casa con más de 40 items de lujo. El diseño de mobiliario no solo es elegante, sino también respetuoso con el entorno, integrándose de manera natural en la naturaleza circundante.





DESIGNED BY:

HYPHA


DREAMBUILT
LUXURY REAL ESTATE



MYCELIUM
DESIGN & CONSTRUCTION